

## Obchodní podmínky nájmu pil Xella CZ, s.r.o.

### 1. Závaznost obchodních podmínek

1.1 Předmětem těchto Obchodních podmínek nájmu pil společnosti Xella CZ, s.r.o. (dále jen „podmínky“) je úprava základních podmínek uzavírání nájemních smluv, jejichž předmětem je nájem pil společnosti Xella CZ, s.r.o. a určení podmínek, za kterých bude tento nájem uskutečněn, jakož i další aspekty těchto vztahů. Pilou se rozumí elektrická pásová pila na řezání pórobetonu a její příslušenství, tj. úhelník, pilový pás, přírodní elektrický kabel (dále jen jako „pila“) a paleta s upevňovacím systémem. Nájemcem je subjekt, který řádně vyplnil a odeslal objednávku nájmu pil podle těchto podmínek a v jehož prospěch vznikla nájemní smlouva dle ust. čl. 2. odst. 2.1 podmínek (dále jen jako „nájemce“).

1.2 Každá smlouva o nájmu pil je uzavřena podle ust. § 2201 a násl. občanského zákoníku (dále jen „nájemní smlouva“) se společností Xella CZ, s.r.o., IČ: 648 32 988, se sídlem Hrušovany u Brna, Vodní 550, PSČ 664 62, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp.zn. C 43186 jako pronajímatelem (dále také jen „pronajímatel“) s libovolným nájemcem, se bude řídit těmito podmínkami, pokud nebude výslovně písemně ujednáno jinak.

### 2. Uzavření nájemní smlouvy

2.1 Nájemní smlouva mezi pronajímatelem a nájemcem vzniká doručením přijetí objednávky (akceptací), jež je pronajímatelem zasláno nájemci elektronickou poštou, a to na adresu elektronické pošty nájemce uvedenou v objednávce (dále jen „elektronická adresa nájemce“). Objednávku zašle nájemce formou vyplnění objednávkového formuláře umístěného na <http://pily.ytong.cz>, (dále jen jako „objednávka“). Před zasláním objednávky pronajímateli je nájemci umožněno zkontrolovat a měnit údaje, které do objednávky nájemce vložil, a to i s ohledem na možnost nájemce zjišťovat a opravovat chyby vzniklé při zadávání dat do objednávky. Objednávku odešle nájemce pronajímateli kliknutím na tlačítko „Potvrdit objednávku“. Údaje uvedené v objednávce jsou pronajímatelem považovány za správné. Pronajímatel neprodlení po obdržení objednávky toto obdržení nájemci potvrdí na adresu elektronické pošty nájemce.

2.2 Pronajímatel je vždy oprávněn v závislosti na charakteru objednávky (množství pil, délka nájmu, předpokládané náklady na dopravu) požádat nájemce o dodatečné potvrzení objednávky (například písemně či telefonicky).

2.3 Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel není povinen uzavřít nájemní smlouvu, a to zejména s osobami, které dříve podstatným způsobem porušily nájemní smlouvu (včetně obchodních podmínek).

2.4 Nájemce souhlasí s použitím komunikačních prostředků na dálku při uzavírání nájemní smlouvy. Náklady vzniklé nájemci při použití komunikačních prostředků na dálku v souvislosti s uzavřením nájemní smlouvy (náklady na internetové připojení, náklady na telefonní hovory) si hradí nájemce sám.

2.5 Pronajímatel předá pilu nájemci v obvyklé lhůtě 4 pracovních dnů od data potvrzení objednávky nebo v pozdějším termínu stanoveném v objednávce s ohledem na způsob dopravy. Pila je zapůjčovaná bez diamantového kotouče, zákazník je povinen si ho zakoupit.

### 3. Odstoupení od nájemní smlouvy nájemcem v postavení spotřebitele

3.1 Nájemce má v souladu s ustanovením § 1829 odst. 1 písm. a) občanského zákoníku právo od nájemní smlouvy odstoupit, a to do čtrnácti (14) dnů ode dne uzavření nájemní smlouvy. Odstoupení od nájemní smlouvy nájemce provede prostřednictvím vyplnění a odeslání vzorového formuláře pro odstoupení od smlouvy na internetových stránkách pronajímatele. Pronajímatel bez zbytečného odkladu v textové podobě potvrdí nájemci přijetí formuláře o odstoupení od nájemní smlouvy.

3.2 V případě odstoupení od nájemní smlouvy se nájemní smlouva ruší ke dni doručení odstoupení nájemci. Pila musí být pronajímateli vrácena bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů od odstoupení od smlouvy na náklady nájemce do příslušného závodu nájemce. V případě, že nájemce poruší povinnost dle předchozí věty, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci úhradu nákladů vzniklých v souvislosti dodáním pily.

Tímto ustanovením není dotčen nárok na náhradu případné vzniklé škody.

3.3 Ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od vrácení pily nájemcem je pronajímatel oprávněn provést přezkoumání vrácené pily, zejména za účelem zjištění, zda-li není poškozena či nadměrně opotřebena.

3.4 V případě odstoupení od nájemní smlouvy je nájemce povinen pronajímateli uhradit sjednané nájemné za dobu trvání nájmu.

### 4. Nájemné a platební podmínky

4.1 Výše nájemného bude vždy obsahem objednávky nájemce. Bude-li nájemce užívat pilu nad rozsah sjednané doby nájmu, činí nájemné za pilu 350,- Kč/kalendářní den bez DPH (max. po dobu 1 měsíce). Po uplynutí této doby,

v případě, že se strany nedohodnou jinak, se pila považuje za ztracenou a nájemce je povinný zaplatit cenu podle zásad bodu 6.7 těchto podmínek.

4.2 Nájemné bude nájemcem hrazeno na základě pronajímatelem zaslání daňového dokladu (faktury). Nájemce výslovně souhlasí s případným zasláním faktury na elektronickou adresu nájemce.

4.3 Celková cena za pronájem je minimálně 700,- Kč bez DPH (bez dopravy).

### 5. Doba nájmu

5.1 Nájemní smlouva se vždy uzavírá na dobu určitou. V obsahu objednávky nájemce určí předpokládanou dobu nájmu, přičemž její konkrétní délka bude obsahem předávacího protokolu o předání pily nájemci vystaveného pronajímatelem a podepsaného oběma smluvními stranami.

5.2 Každá ze stran může nájemní smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí zaslou e-mailem (elektronickou adresu nájemce) druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí čtrnáct (14) dnů a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena příslušné smluvní straně.

5.3 Nájemní vztah lze rovněž ukončit písemnou výpovědí zaslou e-mailem (elektronickou adresu nájemce) druhé smluvní straně s výpovědní lhůtou jednoho (1) dne ode dne doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, pokud je důvodem k výpovědi hrubé porušení nájemní smlouvy druhou smluvní stranou. Za hrubé porušení nájemní smlouvy se považuje zejména:

- prodlení nájemce se zaplacením nájemného podle této smlouvy po dobu delší než deset (10) dnů,
- prodlení nájemce s vrácením pily po dobu delší než deset (10) dnů,
- chování nájemce, v jehož důsledku vzniká na pile škoda nebo hrozí vznik značné škody, nebo které jinak odporuje dobrým mrávům, □ činnost pronajímatele, která nájemci znemožňuje řádné užívání pily.

5.4 Nájemní vztah může být rovněž ukončen dohodou smluvních stran.

5.5 Prodloužení doby nájmu je možné len při pile s platnou elektrovizí. V opačném případě je potřebné po vzájemné dohodě :

- zabezpečit elektrovizí na náklady nájemce v místě užívání pily anebo
- vyměnit zapůjčenu pilu za pilu s platnou elektrovizí na náklady nájemce

V případě, že elektrovizí zabezpečí nájemce, je povinen protokol o revizi zaslat pronajímateli.

### 6. Práva a povinnosti nájemce

6.1 Nájemce se zavazuje užívat pilu řádně a v souladu s její povahou a obvyklým určením tak, aby nedošlo k jejímu poškození. Nájemce se zejména zavazuje při provozu pily dodržovat veškerá bezpečnostní doporučení dle návodu k použití pily, který je zveřejněn na <http://pily.ytong.cz>, s jehož obsahem se nájemce zavazuje před použitím pily seznámit a užívat pilu pouze po dobu platné elektrovize. Hrozí-li konec platnosti elektrovize v době nájmu, je nájemce povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit pronajímateli. V případě vzniku škody na zdraví či majetku mající původ v provozu pily, se nájemce zavazuje zdržet se uplatňování jakýchkoliv nároků vůči pronajímateli. Nájemce je povinen provádět běžnou údržbu pily. V případě, že pila nebude při jeho vrácení pronajímateli řádně očištěna, je nájemce povinen uhradit pronajímateli částku ve výši 1000,- Kč.

6.2 Nájemce se zavazuje převzít pilu v předem domluveném termínu a ve stavu jak ji pronajímatel nachystal na převoz (upevněnou na paletě).

6.3 Nájemce se zavazuje po skončení nájemního vztahu pilu neprodleně předat pronajímateli v kterémkoli výrobním závodu pronajímatele ve stavu, v jakém je převzal, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak.

6.4 V případě, že nájemce nepředá pilu dopravci, kterého dle podmínek uvedených v objednávce zajistil pronajímatel, bude nájemci naúčtována cena za dopravu plus poplatek za marmou jízdu ve výši 500,- Kč.

6.5 Nájemce je oprávněn dát pilu do podnájmu pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

6.6 Jakékoli změny pily mimo běžné údržby není nájemce oprávněn provádět.

6.7 Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřebu oprav, které má provést pronajímatel. Opravy vykonává výlučně pronajímatel. Při porušení této povinnosti odpovídá nájemce za škodu tím způsobenou. Nájemce je povinen snášet omezení v užívání pily v rozsahu nutném pro provedení oprav pily, včetně provedení nutné elektrovize. V případě zničení nebo ztráty pily je nájemce povinen uhradit pronajímateli plnou výši obstarávací ceny pily.

6.8 V případě nevrácení nebo poškození palety s upevňovacím systémem, na které byla pila dodána, je nájemce povinen uhradit pronajímateli částku ve výši 1.500,- Kč, představující hodnotu této palety.

6.9 Nájemce bere na vědomí, že pokud bude jím vrácená pila poškozena či nadměrně opotřebena, vzniká pronajímateli vůči nájemci nárok na náhradu škody. Kontrolu vrácené pily provádí kvalifikovaný pracovník (nikoli pracovník expedice, který pilu přebírá), případné zjištěné poškození může být účtováno i dodatečně.

6.10 Nájemce se zavazuje užívat pilu pouze na území České republiky.

6.11 Nájemce uzavřením nájemní smlouvy uděluje ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, pronajímateli souhlas se zpracováním osobních údajů pomocí manuálních a automatizovaných prostředků ve vlastním informačním systému v rozsahu údajů uvedených v záhlaví smlouvy za účelem zaslání nabídek výrobků a služeb pronajímatele.

## **7. Práva a povinnosti pronajímatele**

7.1 Pronajímatel je oprávněn požadovat umožnění prohlídky pily za účelem kontroly jejího stavu a funkčnosti, a to vždy za přítomnosti oprávněného zástupce nájemce.

7.2 Pronajímatel předá nájemci návod k obsluze v elektronické podobě. Nájemce se zavazuje před použitím pily seznámit se s tímto návodem k obsluze.

7.3 Za eventuální úrazy vzniklé v souvislosti s užíváním pily nenese pronajímatel žádnou odpovědnost.

7.4 Pronajímatel je povinen účtovat k veškerým částkám uvedených v těchto podmínkách aktuálně platnou sazbu DPH.

## **8. Všeobecná a závěrečná ustanovení**

8.1 Otázky těmito podmínkami neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

8.2 Tyto podmínky platí a jsou účinné od 1.1.2025 na dobu neurčitou a zcela nahrazují předchozí platné znění podmínek. Odesílatel si vyhrazuje právo tyto podmínky kdykoliv v přiměřeném rozsahu změnit, přičemž tyto změny v podobě nového budoucího znění podmínek předem oznámí na <http://pily.ytong.cz>.

**Xella CZ, s.r.o.**